

รายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนากระแจะ อําเภอเดชอุดม จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการเช่าประโยชน์	คำนวณ ประโยชน์ เป็น ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตั้ง/ไม่ตั้ง ติดฝั่งน้ำ)	ลักษณะการเช่าประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น อัตรา	ราคาประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ที่ดำเนินการ ใช้ประโยชน์	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระ ภาษี (บาท)	อัตราภาษี ภาคี (ร้อยละ)	จำนวน ภาษี ชำระ (บาท)		
		ไร่	งาน												อา ย ย ย	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	นบ.3ก	576	4	2	11	ประกอบสหกรณ์	1811												135,825.00			0.01	13,58

๑. ประกอบสหกรณ์

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

รายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนากระแจะ อําเภอเค็ยอุดม จังหวัดอุบลราชธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																								
ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการเช่าประโยชน์	คำนวณ ประเมิน เป็น ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่ ปลูกของ กรมการที่ดิน	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (สิ่งปลูกสร้าง ที่ไม่ได้ ขึ้นทะเบียน)	ลักษณะการเช่าประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน	ราคาประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง ตาม ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน สุทธิ ภาษี ภาคี (บาท)	อัตราภาษี ภาคี (ร้อยละ)	จำนวน เงิน ที่ต้อง ชำระ (บาท)				
		อาช มูลค่า สร้าง	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)																									
1	นบ.3ก	576	4	2	11	1811	75	135,825.00											135,825.00								0.01	13.58

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อื่นๆ

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามเกณฑ์

5. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

หมายเหตุ ลักษณะการเช่าประโยชน์ที่ดิน

รายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะพะรัง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ที่ ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่		ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ค่า ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาด พื้นที่ตั้ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง สัดส่วน	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่ง ปลูกสร้าง คิดรวมการ ไร่ไร่	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ตั้งบนที่ดิน (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน หักด้วย ภาษีที่ชำระ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวน ภาษีต้อง ชำระ (บาท)	
		ไร่	งาน												ไร่	งาน								อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)
1	๓.๓.3๓	288	5 1	59	ประตอมเกษตรกรรม	2,159.00	75	161,925.00										161,925.00					0.01	16.19
2	๓.๓.3๓	491	3 0 0	0	ประตอมเกษตรกรรม	1,200.00	75	90,000.00										90,000.00					0.01	9.00

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประตอมเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกฎหมาย
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท